

## 111 000 € financés auprès de 78 investisseurs pour soutenir l'exploitation familiale d'André, producteur de noisettes, dans le Lot-et-Garonne

Lancée en 2022, Hectarea - **Plateforme d'investissement dans la terre agricole** - a lancé sa nouvelle opportunité. Bienvenue à la Ferme des 3 soleils dans le Lot-et-Garonne ! Auparavant exploitant céréalier, André décide de changer radicalement de culture en 2015, après un empoisonnement causé par les produits phytosanitaires. Avec ses deux fils, ils décident de se reconvertir en producteurs de fruits à coques, et plus particulièrement de noisettes, en créant une filière de production locale maîtrisée et de qualité avec une distribution en circuit court.



### Une filière qui ne peut pas répondre à la demande française, qui se structure au fil des années, pour atteindre aujourd'hui 350 producteurs

Pour répondre à la demande croissante de noisettes en France (11 000 tonnes produites pour 60 000 tonnes consommées sur le territoire), l'exploitation familiale continue de se développer et prépare en ce moment même la construction d'une nouvelle casserie. Grâce à l'acquisition d'une parcelle de noisetiers via Hectarea avec l'investissement de particuliers, André et ses fils vont sécuriser un approvisionnement nécessaire de noisettes pour la nouvelle casserie située à proximité de l'exploitation familiale.

### Chiffres clés

#### Surface

05 ha 69 a 02 ca

#### Rendement reversé

3,0%

#### Rentabilité cible

5,29%





*“ À la suite d’un accident de travail, je me suis empoisonné avec des produits phytosanitaires. Nous avons décidé de changer la politique de travail et de culture. Nous avons planté toutes sortes de fruits à coques comme les noisetiers. Nous produisons des noisettes en respectant l’environnement. ” présente André, producteur de fruits à coques*



*“ Très heureux d’accompagner André et ses 2 fils, dans la consolidation d’une filière française de la production de noisettes où nous produisons pour l’instant que le quart de la demande nationale. Nous partageons leur vision, produire et transformer en local. J’ai testé leur pâte à tartiner, c’est excellent ! ” présente Paul Rodrigues, CEO et cofondateur d’Hectarea.*

## À propos d’Hectarea

Fondée en 2022 par Adime Amoukou et Paul Rodrigues, **Hectarea** est une entreprise à mission qui a pour ambition de reconnecter les particuliers avec les agriculteurs soucieux de bien faire.

À travers sa Plateforme d’investissement, elle aide les agriculteurs à accéder à la terre et à financer la transition écologique via l’épargne citoyenne.

En quelques clics et à partir de 500€, les particuliers peuvent investir dans des ares de terre de leur choix afin de percevoir des revenus de loyers stables versés tous les mois par l’agriculteur.

Un placement stable et rentable qui permet aux agriculteurs d’être libérés de la pression foncière afin de se concentrer sur leur métier : produire le mieux possible.



## Contacts Presse Hectarea

### Paul Rodrigues

Co-fondateur / Président

[paul@hectarea.io](mailto:paul@hectarea.io)

+33 6 76 62 10 98

### Johanna Sanchez

Responsable Marketing

[johanna@hectarea.io](mailto:johanna@hectarea.io)

+33 6 87 80 53 13

